

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de gemeenteraad

Zitting van 23 december 1999.

Aanwezig: Marsoul, burgemeester-voorzitter;
Simons, Van Attenhoven, Verheyen, Severijns, Florquin en
Lemmens-Geerts, schepenen;
Reynders, Smets, Camps, Vanaudenhove-Eatough, Theys, Vandeloek,
Sampers, Beutels, De Graef, Isenborghs, Nuyts, Creces, Cluckers,
Grootjans, Steenhaut, Rijnders, Villers, Princen, Ceuppens en Beeris, leden;
en Timmermans, secretaris;

DE GEMEENTERAAD in openbare zitting vergaderd,

Gelet op de algemene politieverordening goedgekeurd door de raad op 29 september 1988, voor kennisname aangenomen door de Bestendige Deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant in zitting van 20 april 1989, 1^{ste} algemene inspectie, 1^{ste} Directie, dienst 11 nummer 11/7001/882;

Overwegende dat uit de praktijk blijkt dat thans bepaalde artikels aan herziening toe zijn;

Op voorstel van de gemeenteraadscommissie politieverordeningen;

Gelet op de principebeslissing van de raad van 25 november 1999;

Gelet op het ingesteld openbaar onderzoek naar bezwaren, het getuigschrift van ruchtbaarheid en het proces-verbaal van sluiting van dit onderzoek, waaruit blijkt dat geen opmerkingen noch bezwaren tegen het ontwerp werden ingediend;

BESLUIT EENPARIG:

tot herziening van artikels 50 tot en met 79 van het hoofdstuk II – Veiligheid in woningen, openbare gebouwen en plaatsen, van de algemene politieverordening, zoals in bijlage gevoegd.

Onderhavig besluit zal ter bekrachtiging overgemaakt worden aan het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap – departement leefmilieu – administratie ruimtelijke ordening, huisvesting en landschappen – afdeling financiering huisvestingsbeleid.

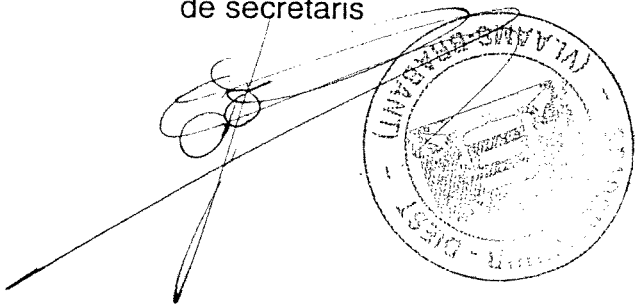
Op onderhavig besluit zijn de bepalingen van het decreet van 28 april 1993, houdende regeling voor het Vlaamse Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten van toepassing, meer bepaald artikel 28.

i.o.,
de secretaris
(g)Robert Timmermans
Voor eensluidend afschrift:
Diest, 18 januari 2000.

de burgemeester-voorzitter
(g)Hugo Marsoul

Namens het college van burgemeester en schepenen:
de secretaris

de burgemeester,



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'H' followed by a horizontal stroke and a vertical line, representing the burgemeester.

HOOFDSTUK II

VEILIGHEID EN HYGIENE IN STUDENTENKAMERS EN GELIJKGESTELDE INRICHTINGEN

Begripsomschrijving.

Artikel 50.

Als studentenkamers en gelijkgestelde inrichtingen worden beschouwd, al de bouwwerken (1) waarin één of meer personen, al dan niet gedomicilieerd, gemeubelde of ongemeubelde lokalen worden aangeboden als huisvesting, alsook de lokalen welke erbij horen en bestemd zijn voor gemeenschappelijk gebruik.

Als "**belangrijk huis**" wordt bedoeld een inrichting met minstens tien bewoners of met meer dan twee verdiepingen boven het gelijkvloers.

Algemene voorwaarden.

Artikel 51.

1° Kamers gelegen in bouwwerken met drankslijterijen, gevaarlijke, hinderlijke of ongezonde inrichtingen worden als onveilige huisvesting beschouwd (2). Deze kunnen wel voor verhuring in aanmerking komen, indien ze over een volledig afzonderlijke toegang beschikken.

De afsluitingen van de toegangswegen en van de kamers moeten een voldoende graad van onbrandbaarheid hebben. De daarvoor gebruikte materialen moeten een brandweerstand bieden van minimum één uur.

2° In huizen met meer dan vier te verhuren kamers is de aanstelling van een plaatselijke verantwoordelijke verplicht, zo de verhuurder niet inwoont. De plaatselijke verantwoordelijke wordt aangesteld door de verhuurder.

3° Elke te huur aangeboden kamer moet genummerd worden. Bij de voordeur moet een degelijke drukbel per verhuurde kamer zijn, met vermelding van de naam van iedere huurder.

4° Eenieder, eigenaar of hoofdhuurder, die op het grondgebied van de Stad Diest één of meer ongemeubelde kamers verhuurt of wenst te verhuren aan studenten of gelijkgestelde is verplicht hiervan jaarlijks aangifte te doen bij de politie. De aangifte dient alleszins te geschieden voor 15 oktober van elk jaar.

(1) Bouwwerken zoals bedoeld door de Wet van 29 maart 1962 op de Stedenbouw.

(2) Worden o.a. als gevaarlijke, hinderlijke of ongezonde inrichtingen beschouwd: eethuizen, werkplaatsen, schrijnwerkerijen, garages en opslagplaatsen met gemakkelijk brand- of ontplofbare inhoud.

Bouw van het huis.

Artikel 52 – 1°.

- § 1 De steunmuren en de andere steunende elementen der constructie moeten uit onbrandbare materialen vervaardigd zijn, zodanig dat zij een brandweerstand hebben van 2 u.
- § 2 De trap moet 80 cm. breed zijn, stevig gebouwd en voorzien van een duurzaam bevestigde leuning.
- § 3 De trappen moeten afgezonderd worden in een trappenhuis met wanden en vloeren uit onbrandbare materialen en in nieuwbouw of ombouw, overeenstemmen met de voorschriften vervat in het K.B. van 19/12/1997 – Basisnormen.
- § 4 De trap die toegang geeft tot de kelderverdieping mag niet in het verlengde liggen van de rest van het trappenhuis.
- § 5 De deuren die op het trappenhuis uitgeven moeten een brandweerstand hebben van een ½ uur. Zij moeten opengaan in de richting van de vluchtweg en zelfsluitend zijn of zelfsluitend bij brand.
- § 6 In belangrijke huizen moet in het hoogste gedeelte van het trappenhuis een automatisch rookluik worden aangebracht, dat geopend kan worden vanaf het gelijkvloers, met een ϕ van 1 m².
- § 7. Traplopers of vaste vloerbedekking moeten onbrandbaar of zelfdovend zijn, of met dat doel behandeld volgens bijlage 5 van het K.B. van 19/12/1997. Een attest dient voorgelegd.

Liften.

Artikel 52 – 2°.

- § 1 Liften moeten in onbrandbare kokers ingebouwd zijn. De kokers moeten op elke verdieping afgesloten zijn door een moeilijk brandbare deur waarin ten hoogste één, uit gewapend glas vervaardigd, kijkraampje mag aangebracht zijn.
- § 2 Indien de lift doorloopt tot de kelder moet de toegang tot de gewone liftdeur gedubbeld worden, door een onbrandbare deur die minstens 2 cm. van de eerste verwijderd is.
- § 3 Het is verboden de lift te gebruiken bij brand of bij het begin van brand. Dit moet schriftelijk vermeld zijn op de toegangsdeuren tot de lift.
- § 4 In de lift moet een alarmbel aangebracht zijn, om bij eventueel stilvallen hulp te kunnen inroepen.
- § 5 De lift moet voldoen aan de norm N.B.N. E52-014 + E52-018.

Kelders.

Artikel 52 – 3°.

- § 1 In kelders mogen zich geen kamers bevinden, bestemd voor het overnachten van personen.

- § 2 In kelders mag geen brandbaar materiaal of afval opgestapeld worden, tenzij dit met orde gebeurt in een speciaal daartoe ingerichte ruimte, uit onbrandbare materialen opgetrokken en afgesloten met deuren die ½ uur brandweerstand hebben. Afval mag slechts tijdelijk opgeslagen worden.

Gangen, trappen en nooduitgangen.

Artikel 52 – 4°

- § 1 De gangen en trappen moeten over hun volle lengte en breedte vrij zijn van meubels en materialen of gelijk welke hindernis.
- § 2 De lopers en de trapneuzen moeten stevig bevestigd zijn.
- § 3 De traphuizen moeten van elkaar gescheiden zijn door een branddeur die een brandweerstand heeft van een half uur en die in de richting van het traphuis opengaat.
- § 4 Buiten de normale uitgang moet er een nooduitgang voorzien zijn.
Aanvaardbare oplossingen zijn: een metalen noodladder aan de buitenzijde van het huis, een terras of afdak.
- § 5 In belangrijke huizen moeten trappen, trappenhuisen en gangen voorzien zijn van een autonome veiligheidsverlichting. Deze moet voldoen aan de norm N.B.N. C71-100 + N.B.N. L13-005 + C71-598 – 222.
- § 6 De bewoners moeten ingelicht worden over het bestaan en het gebruik van de nooduitgangen en vluchtwegen. Deze moeten aangeduid worden met pictogrammen, conform aan het K.B. van 17/12/1997.

Kamers.

Artikel 52 – 5°

- § 1 Vloeren, wanden en beschotten moeten een weerstand bieden aan het vuur van één uur.
- § 2 De kamers moeten voldoende geïsoleerd zijn tegen geluid.
- § 3 Papierbakjes moeten uit onbrandbaar materiaal vervaardigd zijn.
- § 4 Eenpersoonskamers moeten een minimum oppervlakte hebben van 12 m²;
Voor kookmogelijkheden in de kamer moet de oppervlakte met 3 m² verhoogd worden. Voor een bad of stortbad in de kamer moet de oppervlakte eveneens met 3 m² verhoogd worden.
- § 5 Elke kamer moet een minimum hoogte hebben van 2,2 meter.
- § 6 Kamers voor meerdere personen moeten principieel de oppervlakte en ruimtelijke inhoud hebben van een éénpersoonskamer, vermeerderd met 6 m²/persoon.
- § 7 Elke kamer moet voorzien zijn van een rechtstreeks buitenraam dat kan geopend worden, zodanig dat er voldoende daglicht en verse lucht binnen kan en waardoor evacuatie mogelijk is.
- § 8 De ramen moeten een minimum oppervlakte hebben van 1 m².
- § 9 In de kamers moeten minstens twee oordeelkundig geplaatste stopcontacten aanwezig zijn. In de nabijheid van lavabo's moeten zij beveiligd zijn.
- § 10 Het gebruik van onvoldoende geïsoleerde of geschonden verlengsnoeren is verboden.

- § 11 De kamers moeten voorzien zijn van een wastafel met stromend water en afvoerbuïs met reukafsnijder.
- § 12 Gordijnen en overgordijnen moeten uit onbrandbare of zelfdovende stoffen vervaardigd zijn, of met dat doel behandeld zijn. Een attest dient voorgelegd.

Badkamers.

Artikel 52 – 6°

- § 1 Per 10 personen is één badkamer of stortbad verplicht.
- § 2 Badkamers uitgerust met een gasverwarmingstoestel moeten voorzien zijn van een opening van minstens 150 cm² voor de toevoer van verse lucht. De verbrandingsgassen moeten langs een schouw naar buiten afgevoerd worden. Een keuringstest betreffende de installatie moet voorgelegd worden.

Toiletten.

Artikel 52 – 7°

- § 1 Per zes personen moet men over één goed verlucht toilet kunnen beschikken op een gemakkelijk bereikbare plaats gelegen in de nabijheid van de kamers.
- § 2 De deur van het toilet moet kunnen gesloten worden langs de binnenzijde.
- § 3 Het toilet moet rein zijn en dagelijks onderhouden worden, en van type waterspoeling en reukafsnijder zijn.

Gemeenschappelijke lokalen.

Artikel 52 – 8°

- § 1 Ieder studenten- of studentengemeenschapshuis moet beschikken over een gemeenschappelijke ruimte. Wanneer in een studentenkamer geen kookmogelijkheden aanwezig zijn, moeten de bewoners ervan over een gemeenschappelijke kookmogelijkheid beschikken in een gemeenschappelijke ruimte. Deze ruimte moet een oppervlakte hebben van minstens anderhalve vierkante meter per bewoner van een studentenkamer, zonder minder te mogen bedragen van 6 m².
- § 2 De bekledingsmaterialen voor vloeren, wanden en werkoppervlakken in de keuken moeten waterdicht, brandwerend en gemakkelijk afwasbaar zijn.
- § 3 De lokalen moeten goed verluchtbaar zijn.
- § 4 Afvalbakken met goed sluitend deksel zijn verplicht in de keuken.
- § 5 In elk huis is een bergplaats voor fietsen verplicht, rekening houdende dat er plaats moet zijn voor evenveel fietsen als huurders.

Elektrische installatie en verlichting.

Artikel 52 – 9°

- § 1 Alleen elektrische verlichting is toegelaten.
- § 2 De elektrische leidingen moten voldoende geïsoleerd zijn, door bevoegde personen aangelegd volgens de regels van het vak en voldoen aan de veiligheidsnormen van het A.R.E.I. (Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties).
-
- Een attest opgesteld door een erkend keuringsorganisme dient voorgelegd. Het mag geen opmerkingen bevatten.
- § 3 Het gebruik van automatische zekeringen is verplicht.
- § 4 De kamers, gangen, traphuizen, zij-ingangen en eventuele liften moeten voldoende verlicht zijn, door vastgeplaatste lichtbronnen.
- § 5 Vaste of verplaatsbare lichtbronnen mogen nooit afgedekt worden met brandbare materialen.

Gas.

Artikel 52 – 10°

- § 1 Het gebruik van butaangas is verboden op de kamers.
- § 2 Propaangasflessen zijn toegelaten, indien de aansluiting op het gasdistributienet niet mogelijk is. De flessen moeten steeds buiten het gebouw geplaatst worden, zelfs indien ze leeg zijn.
- § 3 De aansluiting van kooktoestellen of waterverwarmers bij middel van gas moet gebeuren volgens de wettelijke voorschriften en regels van het vak. Een keuringsattest dient voorgelegd.
- § 4 De plaats waarin een gasmeter opgesteld is, moet vrij zijn van brandbaar materiaal, goed verlucht en rechtstreeks verbonden met de buitenlucht. De dichtheid van de leidingen moet gegarandeerd zijn. Een keuringsattest moet beschikbaar zijn voor de controlediensten.

Verwarming.

Artikel 52 – 11°

- § 1 Verwarmingstoestellen met verbrandingsgassen die niet afgevoerd worden naar buiten door een onbrandbare schouwpijp zijn verboden. Deze pijp mag niet in aanraking komen met brandbare materialen.
- § 2 Elektrische verwarmingsapparaten mogen alleen gebruikt worden wanneer het voedingsnet hiervoor werd voorzien en daarvoor voldoende waarborgen biedt.
- § 3 Onverminderd de bepalingen van artikel 52 11° §2, mogen elektrische verwarmingsapparaten alleen gebruikt worden als elk contact met het verwarmingselement, zelfs toevallig, uitgesloten is. Toestellen met naakte weerstand zijn verboden.

- § 4 In lokalen verwarmd met elektrische toestellen, met een kolenkachel, met een stookoliekachel of met een gasradiator verbonden met een schouw, moet er onder het verwarmingsapparaat steeds een aangepaste staalplaat gelegd worden, indien de vloer bestaat uit hout of bedekt is met een vast tapijt.
- § 5 De stookoliekachels (zgn. mazoutkachels) mogen niet bijgevuld worden terwijl zij branden of nog warm zijn. De reservevoorraad brandstof moet in een metalen, hermetisch gesloten vat bewaard worden en in een onbrandbare omgeving opgesteld. De brandstof moet zich alleszins buiten het gebouw bevinden.
-
- § 6 In lokalen verwarmd met een andere bron dan centrale verwarming moeten de meubels minstens 50 cm. van de warmtebron verwijderd worden.
- § 7 Centrale verwarmingsinstallaties moeten jaarlijks aan een speciaal nazicht onderworpen worden. Het attest moet beschikbaar zijn voor de controlediensten.

Kooktoestellen.

Artikel 52 – 12°.

- § 1 Kleine kooktoestellen om water te verwarmen in de kamer moeten altijd geplaatst worden of gebruikt op onbrandbare oppervlakten. Het onderliggend onbrandbaar materiaal moet minstens 20 cm. uitsteken buiten elke rand van het toestel.
- § 2 Kookfornuizen moeten zo gebouwd of opgesteld zijn, dat de temperatuur van de vloer of wand waarop zij rusten de 50°C niet kan overschrijden, zo niet moet er onder het fornuis een onbrandbare plaat liggen.
- § 3 Het is verboden om kooktoestellen tijdens het gebruik zonder toezicht achter te laten.
- § 4 Elektrische kookfornuizen met groot vermogen moeten duurzaam bevestigd zijn en mogen niet met soepele kabel aangesloten worden.
- § 5 Kleine verplaatsbare kooktoestellen moeten zo opgesteld worden, dat ze niet hinderen voor de bewoners of bezoekers.
- § 6 Gasfornuizen moeten duurzaam bevestigd worden en aangesloten op het distributienet, zoals voorgeschreven is artikel 52-10° §3.
- § 7 Kooktoestellen moeten op stevige onbrandbare onderstellen staan en op veilige afstand van alle ontvlambare stoffen.

Brandbestrijdingsmiddelen.

Artikel 53.

- 1° In bouwwerken moet per verdieping of vleugel minstens één poederblusser en een muurhaspel voorhanden zijn, aangesloten op het waterleidingsnet volgens de geldende norm N.B.N. S21-038. De haspel heeft een aansluiting DSP ϕ 45 mm en levert een debiet van 500 l/min bij 2,5 bar.
- 2° De toestellen moeten gemakkelijk bereikbaar en op een goed zichtbare plaats aangebracht zijn, bij voorkeur in trappenhuisen of bij in- en uitgangen. Zij dienen gesignaleerd te worden door middel van pictogrammen. Zij moeten steeds bedrijfsklaar zijn en de werking moet door al de bewoners gekend zijn.

- 3° Voor belangrijke huizen is een algemene en automatische brandmeldinstallatie verplicht. Een keuringsattest dient voorgelegd. Deze installatie moet voldoen aan de regels van de N.V.B.B. – B.V.V.O.
- 4° Voor niet belangrijke huizen is er een autonome rookmelder per kamer of gemeenschappelijk lokaal verplicht.

Alarm- en waarschuwingsmiddelen.

Artikel 53 bis.

In belangrijke huizen is een voor iedereen bereikbaar op het openbaar net aangesloten telefoontoestel verplicht, alsook een alarmbel met minstens een drukknop per verdieping waarmee gemakkelijk en duidelijk alarm kan gegeven worden tot ontruiming van het gebouw.

Inlichtingen over veiligheid.

Artikel 53 ter.

- 1° Een lijst met veiligheidsvoorschriften ten behoeve van de bewoners moet opgesteld worden, aangepast aan de plaatselijke behoeften van het huis.
- 2° De lijst moet opgehangen worden op elke verdieping. Iedere huurder moet er een kopie van ontvangen.
- 3° Een plan van de evacuatiewegen dient opgehangen op elke verdieping.

Onderhoud.

Artikel 54.

- 1° De brandbestrijdingsmiddelen moeten regelmatig en minstens één maal per jaar gecontroleerd worden door een bevoegd persoon.
- 2° De rookkanalen, schoorstenen en verwarmingsmiddelen moeten minstens éénmaal per jaar gereinigd en geïnspecteerd worden door een bevoegd technicus. De attesten moeten steeds beschikbaar zijn voor de controledienst.
- 3° Na brand in een schoorsteen moet deze met de erop aangesloten rookkanalen over gans de lengte geveegd, nagezien en gebeurlijk hersteld worden door beroepslieden.

Toezicht en controle.

Artikel 55.

- 1° De burgemeester kan altijd, na raadpleging van de Officier-Technicus van de bevoegde brandweerdienst, afwijkingen toestaan. Hij kan onder dezelfde voorwaarden de sluiting bevelen, mits de nodige motivatie en argumentatie.
- 2° De gemeentelijke brandweerofficieren alsook de politiediensten hebben, tijdens de door de wet vastgestelde uren,, toegang om toezicht en controle uit te oefenen.

Overgangsmaatregelen.

Artikel 55 bis.

Ten einde de thans bestaande toestanden te regulariseren, wordt een overgangsperiode van één jaar voorzien.

MAATREGELEN TOT VRIJWARING EN BESTRIJDING VAN BRANDEN.

Brandkranen.

Artikel 57.

De brandkranen (hydranten) en andere watermonden in de straten, moeten steeds vrij blijven en gemakkelijk bereikbaar zijn.

Het is verboden deze installaties, leidingen en erbij horende conventionele tekens op enigerlei wijze te beschadigen of aan het zicht te onttrekken.

Met sneeuw bedekte brandkranen moeten gereinigd worden. De plicht om de kranen voor hun woning sneeuwvrij te maken berust op de bewoners. Voor de appartementgebouwen wordt de sneeuw geruimd door de bewoners van het gelijkvloers, of bij ontstentenis deze van de eerste verdieping, enz..., tenzij een huishoudelijk reglement anders voorziet.

Maatregelen in acht te nemen in geval van brand.

Artikel 58.

Zodra brand ontstaat, moeten de personen die hen ontdekken onmiddellijk de dienst 100 of 112 verwittigen. De eigenaars, huurders, vruchtgebruikers of aanwezigen in huizen waar brand ontstaat, moeten op het eerste verzoek van de brandweer, van de agenten van de water-, gas-, of elektriciteitsdiensten en van de politiediensten, toegang tot de woning verlenen.

Bij brand mogen de eigenaars, huurders, vruchtgebruikers of aanwezigen van aangrenzende plaatsen of eigendommen de toegang tot het erf niet weigeren aan het personeel, vermeld in de vorige paragraaf. Zij dienen bovendien al hun watervoorraden ter beschikking te stellen. Het is verboden op welke manier ook, zonder gegronde reden, de veiligheids- of hulpdiensten op te roepen.

BIOSCOPIEN, TONEEL- EN CONCERTZALEN, CIRCUSSEN, SPORTHALLEN EN ZWEMKOMMEN

Artikel 59.

- 1° Onverminderd de toepassing van het K.B. van 31/03/1987 tot het verbieden van roken in bepaalde plaatsen, kunnen de personen die in overtreding worden genomen, uit de instelling verwijderd worden.
Indien nodig kan hiervoor beroep gedaan worden op de politie.
- 2° Bij niet betaling van de verschuldigde retributies mag de persoon uit de instelling verwijderd worden en kan bij weigering beroep gedaan worden op de politie.
- 3° Personen die in bepaalde instellingen de orde verstoren, kunnen eveneens verwijderd worden, ten einde geen paniektostanden te veroorzaken.

BRANDBEVEILIGING IN DANCINGS EN LOKALEN WAAR ER GEDANST WORDT.

Artikel 60.

Op dancings en lokalen met een oppervlakte van meer dan 100 m² waar er gedanst wordt is de Vlaremwetgeving van toepassing met vergunningsplicht.

Artikel 61.

Vallen niet onder toepassing van artikel 60 m.a.w. zijn niet ingedeeld bij Vlarew als hinderlijke inrichting:

- 1) feestzalen kleiner dan 100 m² met dansgelegenheid.
- 2) dansgelegenheden van tijdelijke aard zoals kermistinten, tenten, enz.
- 3) lokalen waar enkel dansactiviteiten gekoppeld aan bijzondere gelegenheden zoals kermissen, carnaval e.d. georganiseerd worden op voorwaarde dat steeds samen aan de volgende criteria dient voldaan te worden:
 - maximum 12 dansgelegenheden per jaar.
 - maximum 2 dansgelegenheden per maand.
 - het totaal van deze dansgelegenheden mag maximaal 24 dagen per jaar bestrijken.

Voor deze lokalen (1, 2 en 3) waar er gedanst wordt, is een vergunning van de burgemeester vereist. De toelating moet minstens één maand op voorhand aangevraagd worden.

BRANDVEILIGHEID IN DRANKSLIJTERIJEN.

(Cafés, bars, verbruikerssalons, restaurants, friethuizen, conferentiezalen, feestzalen, vergaderzalen, lokalen vernoemd in art. 61)

Afdeling : gebouwen en lokalen.

Capaciteit.

Artikel 62.

Het maximaal toegelaten aanwezigen wordt door de exploitant medegedeeld aan de burgemeester. Het maximaal toegelaten aantal aanwezigen moet vermeld worden in het veiligheidsregister dat in iedere instelling voorhanden moet zijn. Het moet tevens worden aangeduid op een bordje, dat duidelijk leesbaar en voor iedereen zichtbaar door de zorgen van de exploitant in de instelling worden aangebracht. Voor vergaderzalen dient dit aan de ingang aangebracht te worden. Het aantal aanwezigen wordt bepaald op één persoon per vierkante meter totale oppervlakte, voor publiek beschikbare ruimten.

Weerstand tegen brand, brandbaarheid, ontvlambaarheid en vlamvoortplantingssnelheid.

Artikel 63.

- § 1. Een weerstand tegen brand van ten minste één uur is vereist voor volgende bouwelementen.
- dragende elementen van het gebouw, inzonderheid de muren, kolommen, balken en vloeren;
 - de bouwelementen die de trapzalen vormen;
 - muren, vloeren en plafonds van de stookplaatsen, van de lokalen waar zich hetzij de brandstofvoorraad, hetzij de teller van de gasleiding bevindt en de lokalen van groep 1 en 2 (art. 52 A.R.A.B.). Deze lokalen zullen afgesloten zijn met een zelfsluitende of bij brand zelfsluitende branddeur, met een weerstand tegen brand van een half uur.
 - trappen in bestaande gebouwen uit hout dienen brandwerend te worden behandeld. Attest dient voorgelegd. Een brandweerstand van een half uur is vereist.
- § 2. Een weerstand tegen brand van ten minste een half uur is vereist voor volgende bouwelementen:
- niet dragende muren en wanden;
 - wanden en al de bijhorigheden van kokers, zoals onder meer kokers voor leidingen en vuilstortkokers;
 - deuren, die verbinding geven tussen de wel en de niet voor het publiek toegankelijke lokalen.

Artikel 64.

- § 1. De plafonds, de valse plafonds en hun ophangingelementen moeten :
- bij brand een stabiliteit van ten minste een half uur bezitten;
 - vervaardigd zijn uit of bekleed zijn met een materiaal, dat niet brandbaar is.
- § 2. Voor de vast bevestigde bekledingen gelden volgende voorschriften:
- de aan verticale wanden van de instellingen bevestigde bekledingen evenals de bekledingen en het opvulsel van de vaste zitplaatsen hebben een oppervlakte met trage vlamvoortplantingssnelheid.
 - de vloerbekledingen hebben een gemiddelde vlamvoortplantingssnelheid;
 - de bekledingen worden op zulkdanige wijze aangebracht, dat de mogelijkheid niet bestaat dat stofafval zich achter de bekleding ophoopt of dat er achter tocht ontstaat.
- § 3. De niet vast bevestigde bekledingen, andere dan die waarvan sprake in § 4, de losse versieringen moeten uit moeilijk ontvlambare stoffen vervaardigd zijn.
- § 4. Velums en andere horizontaal aangebrachte doeken zijn verboden, tenzij zij doeltreffend brandwerend gemaakt zijn. Attest dient voorgelegd. Verticaal hangende doeken mogen geen deur of uitgang aan het gezicht onttrekken of het gebruik ervan bemoeilijken.
- § 5. In de dansgelegenheden evenals in de evacuatiewegen is het gebruik van textielstoffen verboden, tenzij ze te gepaste tijde een brandvertragende behandeling hebben ondergaan. Attest dient voorgelegd.
- § 6. Alle in dit artikel bedoelde materialen, evenals alle gebruikte stoffen mogen slechts een rookontwikkeling beneden het opaciteitscijfer 30 scheppen. Op dat stuk moeten ze gestroken met de bepalingen van de N.B.N. 713.010.

Uitgangen en ontruiming.

Artikel 65.

De trappen, gangen en deuren, evenals de wegen, die ernaar toe leiden, hierna met de term "uitgang" aangeduid, moeten een snelle en gemakkelijke ontruiming van de aanwezigen mogelijk maken. Alle uitgangen moeten rechtstreeks op de openbare weg uitgeven. De instelling of gedeelten van instellingen waar meer dan honderd personen aanwezig mogen zijn, moeten over ten minste 2 gescheiden uitgangen beschikken. Drie gescheiden uitgangen zijn vereist voor instellingen met een capaciteit van vijfhonderd personen. Deze tweede en/of derde uitgang mag als "nooduitgang" worden aangeduid. Dode hoeken van meer dan 15 meter zijn verboden.

Artikel 66.

De uitgangswegen en -deuren moeten in totaal een vrije breedte hebben die ten minste gelijk is, in centimeter, aan het maximum aantal in de instelling toegelaten personen, bepaald overeenkomstig artikel 1 (vb: 80 cm = 80 personen).

Elke uitgang moet evenwel een minimum vrije breedte van tachtig centimeter hebben.

Wanneer in bestaande gebouwen de uitgangen onvoldoende breed zijn, en het onmogelijk is ze te verbreden, moet het volgens artikel 1 bepaalde maximum aantal personen verminderd worden tot wanneer aan het in voorgaande lid vermeld criterium voldaan is.

Het is verboden om het even welke voorwerpen, die de doorgang kunnen belemmeren of de vrije breedte kunnen verminderen, in de uitgangen te plaatsen of te laten plaatsen.

De deuren in de evacuatiewegen draaien in de richting van de vluchtzin.

Artikel 67.

Wanneer de instelling in bovenverdiepingen of in kelderverdiepingen voor het publiek toegankelijke lokalen bevat, moeten er vaste trappen naar toe leiden, zelfs wanneer er andere toegangsmiddelen zoals liften aanwezig zijn.

Verdiepingen waar honderd of meer personen mogen vertoeven, moeten over ten minste 2 afzonderlijke trappen beschikken.

Verdiepingen waar vijfhonderd of meer personen mogen vertoeven, moeten over ten minste drie afzonderlijke trappen beschikken.

Roltrappen, draaitrappen en spiltrappen, evenals hellende vlakken met een helling van meer dan tien procent, komen niet in aanmerking om aan de eisen van dit artikel te voldoen.

Artikel 68.

- § 1. De trappen moeten uit rechte delen bestaan. De treden moeten slipvrij zijn. De helling van de trappen mag niet meer dan 37° bedragen.
- § 2. De trappen moeten in totaal ten minste een vrije breedte hebben die, in centimeter, gelijk is aan het aantal personen die ze moeten gebruiken om de inrichting te verlaten, vermenigvuldigd met 1,25 voor dalende trappen en met 2 voor stijgende trappen.
- § 3. De minimum vrije breedte van iedere trap is 80 centimeter.
- § 4. Roltrappen moeten aan ieder uiteinde kunnen worden stilgelegd.

Artikel 69.

De deuren moeten ofwel in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang draaien.

De vleugels van glazen deuren moeten een merkteken dragen dat volstaat om zich rekenschap te geven van hun aanwezigheid. Elke deur met een automatische sluitinstelling die niet gemakkelijk met de hand kan worden geopend, moet uitgerust zijn met een veiligheidsapparaat dat de deur automatisch op volle breedte opent wanneer de energiebron, die de deur in werking stelt, uitvalt.

Automatische schuifdeuren zijn slechts toegelaten voor uitgangen die rechtstreeks naar buiten uitgeven. Deze bepaling geldt niet voor branddeuren en liftdeuren.

Artikel 70.

Iedere uitgang of nooduitgang moet aangeduid zijn door het gepaste pictogram, verlicht door de gewone en door de noodverlichting. Het pictogram is groen op witte achtergrond of wit op groene achtergrond en moet van overal in de dranksluiterij goed zichtbaar zijn. De wegen die naar deze uitgangen leiden moeten zodanig worden afgebakend dat ze van om het even waar in de inrichting bereikbaar zijn.

De verlichting van deze wegen moet aangesloten zijn op de gewone verlichting en op de noodverlichting.

Zo dit door schikking der plaatsen vereist is, wordt de richting van de wegen en trappen die naar de uitgangen leiden op een opvallende wijze aangegeven door op de grond aangebrachte pijlstrepen, groen op witte achtergrond.

Deuren die niet naar een uitgang leiden moeten een duidelijke vermelding "geen uitgang" dragen.

Verlichting en elektrische installaties

Artikel 71.

- § 1. De lokalen moeten verlicht zijn. Alleen elektriciteit is toegelaten als algemene kunstmatige verlichtingsbron.
- § 2. Tevens moet in alle instellingen en in alle voor publiek toegankelijke gedeelten, evenals in de uitgangen en nooduitgangen, een noodverlichting worden aangebracht, die een voldoende lichtsterkte heeft om een veilige ontruiming te verzekeren, met een minimum van twee lux. Deze noodverlichting moet automatisch en onmiddellijk in werking treden bij het uitvallen, door welke oorzaak ook, van de netverlichting. Ze moet tenminste 1 uur kunnen blijven functioneren.

Verwarming en brandstof.

Artikel 73.

- § 1. In verband met de verwarmingsinstallatie zullen alle nodige veiligheidsmaatregelen worden genomen, om oververhitting, ontploffing, brand, verstikking en andere ongevallen te voorkomen.
- § 2. De niet op elektriciteit werkende verwarmingstoestellen moeten aangesloten zijn op een schoorsteen. Ze mogen niet verplaatsbaar zijn.

- § 3. De deuren van de stookplaats van de centrale verwarming en van de brandstofvoorraad moeten voldoen aan de in artikel 1 gestelde eisen, mogen niet voorzien zijn van een toestel dat het mogelijk maakt ze in geopende stand vast te zetten. Het is in alle omstandigheden verboden ze in open stand te houden. De deur van de stookplaats moet een brandweerstand hebben van een half uur.
- § 4. De toevoerleiding tussen de brandstoftank en de brander en de terugloopleiding moeten wat de op vloeibare brandstof werkende verwarmingsinstallaties betreft, stevig bevestigd en uit metaal vervaardigd zijn.
- Op deze leidingen moeten afsluitkranen geplaatst worden op een veilige en gemakkelijke bereikbare plaats, gelegen buiten de stookplaats en buiten de plaats waar zich de brandstofvoorraad bevindt doch wel in de onmiddellijke omgeving ervan. Op de terugloopleiding moet bovendien een terugslagklep worden aangebracht. De nodige schikkingen moeten worden genomen om ieder gevaar voor hevelwerking bij leidingbreuk te voorkomen.
- De brander moet beveiligd worden met een automatische snelblusser.
- § 5. Voor de met gas verwarmde toestellen zal buiten het gebouw op de gastoevoerleiding een afsluitkraan worden geplaatst, wat op de voorgevel wordt gesignaleerd met de letter "G".
- De gasmeter moet in een uitsluitend daarvoor dienend en goed verlucht lokaal worden aangebracht.
- § 6. Voor butaan- en propaangas in flessen gelden volgende voorschriften:
- in een kelderverdieping mogen geen flessen worden geplaatst;
 - niet gebruikte flessen moeten ofwel in open lucht ofwel in een daartoe bestemd en behoorlijk verlucht lokaal worden aangebracht.

Brandbestrijdingsmiddelen.

Artikel 74.

- § 1. De instelling zal voorzien zijn van brandblusmiddelen, aangepast aan de belangrijkheid en de aard van het voorhanden zijnde brandrisico. In ieder geval zal er ten minste een brandblustoestel aanwezig zijn, met een capaciteit van 6 kg polyvalent poeder of een muurhaspel. De Officier-Technicus in brandvoorkoming van de brandweerdienst zal de aard en de hoeveelheid van de blusmiddelen, welke hij nodig acht voor een goede beveiliging, bepalen.

Een automatische blusinstallatie, conform de eisen gesteld door de N.V.B.B., moet voorzien zijn op de kooktoestellen in alle restaurantkeukens indien er gefrituurd wordt of door middel van een vetstof gebakken wordt.

Bij activering van deze installatie wordt het waarschuwingssignaal automatisch opgestart en de energievoorziening van de kooktoestellen automatisch onderbroken.

§ 2. Het brandbestrijdingsmateriaal moet goed onderhouden worden, beschermd zijn tegen de vorst, doelmatig gesignaleerd, gemakkelijk bereikbaar en oordeelkundig verdeeld. Het moet steeds onmiddellijk in werking kunnen gebracht worden.

§ 3. Binnen de lokalen is het gebruik verboden van blustoestellen met broommethyl, tetrachloorkoolstof of alle andere producten waardoor giftige uitwasemingen kunnen ontstaan.

§ 4. Bij het begin van brand moet het personeel door middel van een bijzonder signaal kunnen gewaarschuwd worden. Onverminderd de eis van artikel 52.10 van het algemeen reglement op de arbeidsbescherming moet er bovendien in instellingen met een capaciteit van honderd aanwezigen of meer een alarmsysteem beschikbaar zijn, waarmee de aanwezigen er op een duidelijke wijze worden toe aangezet de instelling zo spoedig mogelijk te verlaten.

De instelling moet met tenminste één toestel op het telefoonnet aangesloten zijn. In de onmiddellijke nabijheid van dit gemakkelijk te bereiken telefoontoestel zullen de telefoonnummers van de hulpdiensten aangeduid staan. Een binnenhuiscentrale moet zo uitgevoerd zijn dat het, bij om het even welke stroomonderbreking, mogelijk blijft een verbinding met buiten tot stand te brengen.

§ 5. Het personeel moet duidelijke instructies ontvangen hebben over de taakverdeling bij brand en over het gebruik van de brandbestrijdingsmiddelen.

Periodieke controle.

Artikel 75.

§ 1. De elektrische installatie, de noodverlichting, het materiaal voor de brandbestrijding en de verwarmingsinstallatie moeten minstens één maal per jaar door een erkende controle-instelling aan een nazicht worden onderworpen.
De data van deze onderzoeken en de dan verrichte vaststellingen worden in een veiligheidsregister bijgehouden en wat de blustoestellen betreft, bovendien op een aan het toestel bevestigde controlekaart genoteerd.
Dit register en deze controlekaart moeten steeds ter beschikking van de burgemeester en van de bevoegde ambtenaren worden gehouden.
Iedere vermelding in het veiligheidsregister wordt gedateerd en ondertekend.

§ 2. De uitbater zal het publiek niet tot de instelling toelaten dan na zich dagelijks ervan te hebben vergewist dat aan de voorschriften van deze verordening voldaan is.

§ 3. De uitbater zal te allen tijde toegang verlenen aan de burgemeester en diens afgevaardigden.

- § 4. Bij het in gebreke blijven van de uitbater kan de burgemeester de sluiting van de instelling bevelen.

Bijzondere voorschriften.

Artikel 76.

- § 1. Het is verboden in de instelling te roken of te laten roken, met uitzondering van die instellingen of gedeelten ervan, die ontworpen en uitgevoerd zijn als verbruikslokaal. Daar zullen een voldoende aantal veilige asbakken ter beschikking worden gesteld.
- § 2. In de voor het cliënteel toegankelijke gedeelten van de instelling mogen zonder uitdrukkelijke vergunning van de burgemeester geen keukens of soortgelijke installaties aangebracht worden.

Vrijstellingen.

Artikel 77.

Onverminderd de bepalingen van het algemeen reglement voor de arbeidsbescherming, kunnen sommige gebouwen vrijstelling genieten voor de voorschriften vervat in artikel 2 paragraaf 1 en 2, artikel 3 en artikel 7 paragraaf 3 en 4.

Deze vrijstellingen, die door de burgemeester vergund worden, treffen gebouwen die bouw-elementen bevatten (gevels, traphuizen, zolderingen, vaste versieringen, daken, enz...) met een onbetwistbare historische, architecturale of folkloristische waarde.

Deze vrijstellingen worden evenwel slechts toegestaan in de mate dat ze onontbeerlijk zijn om het behoud te verzekeren van de in voorgaand lid vermelde elementen en op uitdrukkelijke voorwaarde dat aanvullende brandbestrijdingsmiddelen worden aangebracht overeenkomstig de eisen van de brandweerdienst (circulaire m.b.t. het nationaal type brandpreventieverslag d.d. 18.06.91 B.S. 28.08.91.).

De schriftelijke vraag tot het bekomen van een afwijking moet vergezeld gaan van een gedetailleerd verslag dat aangeeft waarom een afwijking noodzakelijk is.

Overgangsbepaling.

Artikel 78.

Bij wijze van overgangsmaatregel beschikken de, op het ogenblik van de inwerkingtreding van deze verordening bestaande instellingen, over een termijn van twee jaar om de nodige aanpassingen uit te voeren.

Op verzoek van de verantwoordelijke van de instelling (eigenaar, huurder, uitbater, enz...), na eventueel advies van zijn veiligheidsdienst, kan de burgemeester aanpassingen toestaan op dit politiereglement, voor de bestaande inrichtingen. Hij wint vooraf advies in van de gemeentelijke brandweerdienst, dat verslag uitbrengt.

De verzoeker van de aanpassing dient een gemotiveerd dossier in, met een jaarlijks stappenplan, gedetailleerde plannen en een verklarende nota, bij de burgemeester. De hulp van een architect of bouwbouwkundige dient gevraagd te worden voor de samenstelling van het dossier.

Dit dossier bevat alle inlichtingen nodig voor het onderzoek van de aanvraag tot aanpassing. Eventueel worden bouwtechnisch verantwoorde termijnen tot uitvoering van de noodzakelijke aanpassingswerken voorgesteld. De uitvoering van het stappenplan wordt opgevolgd door de brandweerdienst.

De aanpassingen mogen niet in strijd zijn met punten die door andere wets- of verordeningsbepalingen geregeld worden.

***BOSSEN DIE TOEBEHOREN AAN DE GEMEENTE OF AAN PRIVAAT
PERSONEN.***

Artikel 79.

Onverminderd de bepalingen van het "Boswetboek" en het bosdecreet is het ten allen tijde verboden om vuur te maken of te roken in gemeentebossen en bossen die toebehoren aan
privaat personen.
