

Belastingreglement

GR
20140616-005

Tweede verblijven (opheffing raadsbesluit van 17 december 2012)

Artikel 1:

Er wordt voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 een gemeentebelasting gevestigd op tweede verblijven.

Artikel 2:

Voor de toepassing van onderhavig reglement dient onder tweede verblijf te worden verstaan: ieder ander private woonegelegenheid, niet bestemd als hoofdverblijf en waarover de gebruikers op elk ogenblik, hetzij als eigenaar, hetzij als huurder kunnen beschikken.

Alle woonegelegenheden komen hiervoor in aanmerking zoals landhuizen, bungalows, appartementen, weekendhuisjes, caravans, chalets en dergelijke, al dan niet ingeschreven in de kadastrale legger en alle mogelijke woonegelegenheden.

Het is de toestand op 1 januari van het betrokken aanslagjaar die in aanmerking wordt genomen om te bepalen wie over een tweede verblijf beschikt.

Artikel 3:

Vallen niet onder toepassing van dit reglement:

- a) de lokalen waarin een niet in de gemeente gedomicilieerd persoon een beroepsactiviteit uitoefent;
- b) tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens, tenzij zij minstens zes maanden opgesteld blijven om als woonegelegenheid te dienen;

Artikel 4:

De belasting wordt vastgesteld per jaar en per tweede verblijf dat volgens het gewestplan Aarschot-Diest gelegen is:

- in een woongebied in ruime zin: 1.000,00 euro;
- buiten de woongebieden in ruime zin en de recreatiegebieden: 750,00 euro;
- in een recreatiegebied: 500,00 euro.

De eigenaar is de belasting verschuldigd ongeacht het tweede verblijf verhuurd wordt of tijdelijk niet gebruikt wordt.

Artikel 5:

De belastingplichtige ontvangt een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde datum moet worden teruggestuurd.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen of belastingplichtig wordt na de inzameling van de aangifteformulieren, is gehouden uiterlijk op 31 augustus van het aanslagjaar, aan het stadsbestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Artikel 6:

Bij gebrek aan aangifte binnen de vastgestelde termijn of bij onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve ingekohierd worden.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de

aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 7:

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 20%. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

Artikel 8:

De belasting is voor het ganse jaar verschuldigd ongeachte de datum van aangifte van het tweede verblijf dat onder toepassing valt van deze bepalingen.

Artikel 9:

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting moet worden betaald binnen 2 maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10:

De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 11:

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.