

Belastingreglement

GR
20211220

Belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen en dienstverstrekkers, gelegen op het grondgebied van Diest (Promobijdrage)(wijziging raadsbesluit van 14 december 2020)

Artikel 1:

Er wordt voor de aanslagjaren 2021 tot en met 2025 een gemeentebelasting gevestigd op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen en dienstverstrekkers, gelegen op het grondgebied van Diest.

Artikel 2: Definities

- **Commerciële vestiging:** handelszaken (klein- en groothandel), commerciële dienstverstrekkers (financiële, zakelijke en andere diensten), ambachten en horecazaken
- **Horecazaak:** elke zaak waar drank of voeding ter plaatse kan geconsumeerd worden;
- **Commerciële oppervlakte:** elke ruimte, vanaf de toegangsdeur, die voor het publiek rechtstreeks of visueel toegankelijk is (etalageruimte, toogruimte, ruimte waar eten geserveerd wordt, privéterrassen, ...). De oppervlakte van sanitaire ruimten, afgesloten opslagruimten, aparte inkom- en traphallen wordt niet mee opgenomen in de berekening. Voor hotels wordt de ruimte, die voor alle gasten vrij toegankelijk is, zijnde het tavernegedeelte en de receptie, voor de toepassing van dit reglement als commerciële ruimte beschouwd. Kamers en vergader-, seminarie- en andere faciliteiten vallen hier niet onder.
- **een vrij beroep:** elke onderneming wiens activiteit er hoofdzakelijk in bestaat om, op onafhankelijke wijze en onder eigen verantwoordelijkheid, intellectuele prestaties te verrichten waarvoor een voorafgaande opleiding en een permanente vorming is vereist en die onderworpen is aan een plichtenleer waarvan de naleving door of krachtens een door de wet aangeduide tuchtrechtelijke instelling kan worden afgedwongen.

Artikel 3:

De gebiedsomschrijving wordt vastgesteld als volgt:

ZONE I:

- Botermarkt
- Felix Moonsstraat
- Grote Markt
- Hasseltsestraat
- Kaai
- Ketelstraat
- Koning Albertstraat
- Leuvensesteenweg
- Leuvensestraat deel 1 (huisnummer 1 t.e.m. 24)
- Scholenstraat
- Schotelstraat
- St.-Jan Berchmansstraat
- Zoutstraat

ZONE II:

- Allerheiligenberg
- Antwerpsestraat
- Cleynaertsstraat
- Commissaris Neyskenslaan
- De Bleek
- Delphine Alenusstraat
- Demerstraat
- Eduard Robeynslaan
- Graanmarkt
- Guido Gezellestraat
- Henri Verstappenplein
- Kardinaal Mercierstraat
- Kautershoek
- Kerkstraat (Begijnhof)
- Kluisbergstraat
- Koestraat
- Koningin Astridlaan
- Leesthof
- Leuvensestraat deel 2 (huisnummer 25 t.e.m. 88)
- Michel Theysstraat
- Nijverheidslaan
- Overstraat
- Peetersstraat
- Refugiestraat
- Schaffensestraat
- Statiestraat
- Turnhoutsebaan
- Veemarkt
- Wolvenstraat

Artikel 4:

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar de commerciële vestiging, die binnen de vastgelegde gebiedsomschrijving gelegen is, uitbaat.

Artikel 5:

De belasting wordt vastgesteld per zone en berekend per vierkante meter commerciële oppervlakte van de vestiging. Een gedeelte van een vierkante meter wordt voor een vierkante meter aanzien.

BELASTING ZONE I:

- | | |
|---|------------|
| - voor commerciële ruimten van 0m ² tot en met 49m ² : | € 300,00 |
| - voor commerciële ruimten van 50m ² tot en met 99m ² : | € 400,00 |
| - voor commerciële ruimten van 100m ² tot en met 199m ² : | € 500,00 |
| - voor commerciële ruimten van 200m ² tot en met 499m ² : | € 700,00 |
| - voor commerciële ruimten van 500m ² tot en met 749m ² : | € 800,00 |
| - voor commerciële ruimten van 750m ² tot en met 999m ² : | € 1.000,00 |
| - voor commerciële ruimten van 1000m ² en meer: | € 1.250,00 |

BELASTING ZONE II:

- | | |
|---|----------|
| - voor commerciële ruimten van 0m ² tot en met 49m ² : | € 150,00 |
| - voor commerciële ruimten van 50m ² tot en met 99m ² : | € 200,00 |
| - voor commerciële ruimten van 100m ² tot en met 199m ² : | € 250,00 |
| - voor commerciële ruimten van 200m ² tot en met 499m ² : | € 350,00 |
| - voor commerciële ruimten van 500m ² tot en met 749m ² : | € 400,00 |
| - voor commerciële ruimten van 750m ² tot en met 999m ² : | € 500,00 |
| - voor commerciële ruimten van 1000m ² en meer: | € 625,00 |

Artikel 6:

De belasting is niet verschuldigd:

- wanneer de natuurlijke of rechtspersoon gedurende het aanslagjaar slechts dertig dagen of minder heeft kunnen uitbaten;
- door de uitbaters van vrije beroepen;
- door overheidsdiensten;
- door sociale dienstverleners

Artikel 7:

Voor het aanslagjaar 2021 geldt er een vermindering van 50% op de toepasselijke belastingaanslag.

Artikel 8:

De belasting is ondeelbaar en verschuldigd voor het hele jaar.

Artikel 9:

De belastingplichtige ontvangt vanwege het stadsbestuur een aangifteformulier dat door hem behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden, uiterlijk op 1 mei van het aanslagjaar, aan het stadsbestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Artikel 10:

Bij gebrek aan aangifte of bij een onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het stadsbestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 10 %.

Artikel 11:

De belasting en de verhoging wegens ambtshalve aanslag worden ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting moet worden betaald binnen 2 maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 12:

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.