

**STAD DIEST  
VLAAMS-BRABANT**

Stadhuis  
Grote Markt 1  
B-3290 Diest  
Tel. 013 31 21 21  
info@diest.be  
www.diest.be

## Persbericht

# Diest zet eerste stap naar vernieuwd sportpark Warande

*DIEST – De stad Diest zet de eerste stap naar de vernieuwing van het sportpark op de Warandesite. De stad gaat op basis van een projectdefinitie en selectiecriteria op zoek naar een private partner voor een ontwerp en de uitvoering van het project. Dit dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd op de gemeenteraad van maandag 25 april.*

“Met de vernieuwing van de sportsite op de Warande willen we ervoor zorgen dat elke Diestenaar op een laagdrempelige manier kan sporten”, zegt schepen van Sport Rick Brans. “Die mogelijkheden bundelen we graag op de Warande, aangevuld met enkele andere sites.” De stad Diest zet nu een eerste stap naar de volledige vernieuwing van de sportinfrastructuur op de Warandesite.

### **Projectdefinitie met minimale vereisten**

De stad Diest vertrekt vanuit een projectdefinitie en enkele selectiecriteria. Daarvoor heeft ze eerst een analyse gemaakt van de noden, beschikbare ruimte en financiële middelen. Ook de betrokken verenigingen zijn bevroegd.

In deze projectdefinitie staat beschreven wat op de nieuwe site *minstens* aanwezig moet zijn. Zo komt er een zwembad met wedstrijdbanen, oefenbanen en een instructiebad, en een sporthal met ruimte voor diverse sportieve invullingen. Zo wil de stad over de nodige infrastructuur beschikken voor een waaier aan indoor sporten in clubverband met alle bijbehorende sportfaciliteiten. Naast de klassieke zaalsporten is er de mogelijkheid tot gevechtssport, dans, gym, tafeltennis ... De sportspecifieke invullingen en oppervlaktes worden nog verder met de betrokken verenigingen bepaald.

Ook voor outdoor-sporten is er plaats: voorzieningen voor atletiek met minstens een 100 meter sprintbaan, ruimte voor volwaardige werp- en springnummers, een hoofdvoetbalveld in kunstgras en een jeugdveld, tennisvelden, een speelveld, Finse piste, multisportkooi, openlucht fitness en petanque. Het huidige skatepark moet

behouden blijven. Er wordt ook gevraagd te zorgen voor sanitair, kleedkamers en parkeergelegenheid.

### **Private partner**

Op basis van die projectdefinitie gaat de stad nu op zoek naar een private partner. Die moet het ontwerp en de uitvoering van het project voor zijn rekening nemen. De aanstelling gebeurt in twee fases: een selectie- en een gunningsfase.

In een eerste fase, de selectiefase, wordt het project in de markt gezet om geïnteresseerde partners op de hoogte te brengen. Op basis van een aantal selectiecriteria worden minimaal drie, maximaal vier kandidaten geselecteerd. Aan hen wordt gevraagd om een concrete offerte in te dienen.

In de tweede fase, de gunningsfase, wordt de opdracht op basis van een aantal gunningscriteria na onderhandelingen gegund aan een van de kandidaten. De privépartner zal ook verantwoordelijk zijn voor de (horeca)uitbating van het zwembad en de sporthal.

De projectdefinitie bevat minimumvoorwaarden. Naast die voorwaarden staat het de private partner vrij om bijkomende functies aan de sportsite toe te voegen. Die functies moeten wel gericht zijn op een optimaal gebruik voor inwoners, verenigingen en scholen. Zij zullen ook verder ingelicht worden over de verdere fases van het project. Voor omwonenden plant de stad begin mei een inwonersvergadering.

### **Open park**

“De tuin van de Diestenaar blijft de tuin van de Diestenaar”, benadrukt schepen Brans. “Het open karakter van het park blijven we behouden. Met de vernieuwing zetten we bovendien belangrijke stappen om de Warande te doen heropleven. Van ‘s morgens tot ‘s avonds zal de site een trekpleister worden voor sport en vrije tijd, een plaats om te sporten in een park dat de geschiedenis van Diest uitademt en zuurstof geeft voor de toekomst.”

De projectdefinitie en selectieleidraad worden ter goedkeuring voorgelegd op de gemeenteraad van maandag 25 april. De bedoeling is dat de werken aan de nieuwe sportsite begin 2024 kunnen starten.