

**STAD DIEST
VLAAMS-BRABANT**

Stadhuis
Grote Markt 1
B-3290 Diest
Tel. 013 31 21 21
info@diest.be
www.diest.be

Persbericht

Diest renoveert!

Diest – Energiezuiniger en kwaliteitsvoller wonen voor mensen met beperkte middelen. De provincie Vlaams-Brabant start, samen met de stad en het OCMW van Diest en 'Wonen a/d Demer', het project 'Diest Renoveert'. Hierbij gaan ze 10 huizen vernieuwen. Zo helpen ze ouderen en mensen met een laag inkomen de kwaliteit en het energieverbruik van hun woningen te verbeteren.

10 inwoners van Diest krijgen begeleiding

De provincie Vlaams-Brabant start, samen met de stad en het OCMW van Diest en 'Wonen a/d Demer', het project 'Diest Renoveert'. Hierbij gaan ze 10 huizen vernieuwen. Zo helpen ze ouderen en mensen met een laag inkomen de kwaliteit en het energieverbruik van hun woningen te verbeteren. 10 inwoners van Diest laten zich begeleiden wanneer ze hun huis renoveren. Ze krijgen advies op maat over wat ze best doen om hun huis veiliger en energiezuiniger te maken. Ze worden begeleid in het hele proces. Van het opmaken van een renovatieplan, in het zoeken naar aannemers, bij de opvolging van de werken tot de betaling van de facturen.

300.000 euro subsidie van de provincie Vlaams-Brabant

De provincie Vlaams-Brabant stelt via subsidie 300.000 euro ter beschikking aan het OCMW van Diest voor het uitvoeren van noodzakelijk renovatiewerken op vlak van kwaliteit, gezondheid, veiligheid en energiezuinigheid bij eigenaars/bewoners met voorrang aan 65+. De subsidie-retentie moet pas worden terugbetaald bij vervreemding van de woning (verkoop, via erfenis of schenking). Het is dus een renteloze lening met uitgestelde terugbetaling. 'We streven naar een Vlaams-Brabant waar zoveel mogelijk mensen betaalbaar en duurzaam kunnen wonen', zegt Bart Nevens, gedeputeerde van wonen. 'Uit onderzoek blijkt dat ondanks de vele beleidsinspanningen van de laatste 10 jaar de situatie van ouderen, mensen met een laag inkomen en het onderste segment van de private markt niet verbetert. Nochtans is hier de grootste winst aan energiebesparing te halen willen we de klimaatdoelstellingen bereiken. Het ontbreekt deze mensen aan de nodige financiële middelen om de noodzakelijke investeringen te pre-financieren. Hierdoor gaan de

vele tegemoetkomingen aan hen voorbij. Veelal zijn ook administratieve kennis en technisch inzicht afwezig. Daarom hebben onder meer in Tienen, Halle, Vilvoorde, Galmaarden, Sint-Pieters-Leeuw, Geetbets, Leuven en Landen projecten opgezet voor woonrenovatie bij kansengroepen. Daar komen er dit jaar nog een heel aantal bij. Nu starten we ook in Diest'.

Afgebakende gebied

Voor dit project werd het centrum van Diest uitgekozen. De binnenstad heeft een groot potentieel aan te renoveren woningen. De selectie van de kandidaten gebeurde in de eerste helft van dit jaar. Voor geïnteresseerden die niet geselecteerd werden, zullen we een alternatieve oplossing zoeken. Zij kunnen terecht bij het Woonloket in Diest.

"Goed en kwalitatief wonen, een plek waar je kan thuiskomen, is ontzettend belangrijk voor mensen. Dankzij dit project kunnen we ervoor zorgen dat deze gezinnen een fatsoenlijk dak boven hun hoofd krijgen. Daar kunnen we allen maar blij om zijn.", schepen van welzijn, Monique De Dobbeleer.