

**STAD DIEST
VLAAMS-BRABANT**

Stadhuis
Grote Markt 1
B-3290 Diest
Tel. 013 31 21 21
info@diest.be
www.diest.be

Persbericht

Nieuwe toekomst voor Infirmierie

DIEST – Na de opwaardering van de Diestse stadstuin park Cerckel, krijgt nu ook de infirmerie de nodige aandacht. Het erfgoedgebouw is door de stad in erfpacht gegeven en de nieuwe investeerders hebben de intentie om de tijd zo'n 150 jaar terug te draaien, naar de glorie dagen van het idyllische park met zijn lusthuis. Zo zullen inwoners en bezoekers van stad Diest er in 2024 terecht kunnen in een nieuwe horecazaak.

Restauratie infirmerie, serre en orangerie

Het achthonderd jaar oude infirmeriegebouw in park Cerckel in Diest heeft nieuwe, ambitieuze investeerders. De stad Diest verkocht het pand in erfpacht voor een symbolische euro per jaar, op voorwaarde dat de investeerders het pand zouden restaureren en onderhouden.

“Een overheid kan niet alle gebouwen zelf restaureren, daarom is privé-inbreng noodzakelijk. We zijn dan ook erg blij dat we een privé-investeerder gevonden hebben die het pand in erfpacht zal renoveren en het ook een nieuwe, nuttige bestemming zal geven,” vertelt schepen van Patrimonium, Bart Stals, enthousiast.

De nieuwe erfpachters, Isolde Rossillion en Koen Celis van Geppetto bv, waren al een tijd op zoek naar een historisch pand om te verbouwen: “Online zagen we reeds de mogelijkheden, maar eens ter plaatse, werden we op slag verliefd. We zagen het potentieel om van deze vervallen parel terug een juweeltje te maken. We zijn dan ook verheugd dat we eveneens de serre en de orangerie kunnen herstellen in hun oude glorie.”

Terug naar de glorie dagen met horeca-concept

Om de restauratie en verbouwing tot een goed einde te brengen, werken Koen en Isolde samen met de Diestse architect Bert Ruelens én Erfgoed Vlaanderen. Zij adviseren en sturen waar nodig.

“Het is echt wel de bedoeling de tijd zo’n 150 jaar terug te draaien naar de glorie dagen van het idyllische park met zijn lusthuis,” vertelt Isolde Rossillion. “Het plan is sowieso om richting horeca te gaan. Het finale concept moet nog worden uitgewerkt en zal deels afhangen van toekomstige partners die mee in ons verhaal willen stappen.”

De beschermde stadstuin zelf werd enkele jaren geleden al volledig opgeknapt en is intussen uitgegroeid tot een groene oase van rust in de binnenstad, zowel voor inwoners als bezoekers, en het decor voor tal van stadsactiviteiten, zoals HOPVILLE. Alleen de infirmerie lag er nog troosteloos bij. Nu wordt het vroegere hospitaal dus nieuw leven ingeblazen.

“We willen de volledige site dit jaar nog opkuisen. Eens alle historische elementen zichtbaar zijn, zullen die gearchiveerd en gedocumenteerd moeten worden om de restauratie zo authentiek mogelijk te kunnen realiseren. Het plan is om in de zomer van 2024 de verbouwingen te finaliseren,” gaat Koen Celis voort.

Buurtmoment op zaterdag 3 december

Op zaterdag 3 december plannen de nieuwe erfpachters nog een ‘afscheid’ van de oude infirmerie. De Diestenaar zal tussen 14 en 18 uur een laatste kijkje kunnen komen nemen naar de buiten- en binnenkant van het pand.

“We zijn trouwens nog op zoek naar mensen met een mooi verhaal, een oude herinnering of een leuke anekdote van het pand of het park. Iedereen is dus welkom op 3 december in park Cerckel,” vertellen Koen en Isolde nog.

Achtergrond

Het infirmeriegebouw behoorde oorspronkelijk toe aan het Minderbroederklooster, dat het als ziekenboeg gebruikte. Over de eerste bouw en de beginfase van het klooster is er geen eenduidige informatie. De beschikbare gegevens gaan enkel terug tot het midden van de 15e eeuw.

Einde 1798, ten tijde van het Franse bewind, werd het gehele kloosterdomein verkocht aan Franciscus Pieck en werden de meeste gebouwen gesloopt. Enkel de infirmerie, de brouwerij, de kloosterpoort, een opslagplaats en de portierswoning werden bewaard. De infirmerie werd omgevormd tot een lusthuis en in het verlengde werd een orangerie gebouwd.

In 1890 werd het overgenomen door Edouard Cerckel-Pieck. Sinds 1997 is de infirmerie geklasseerd als beschermd monument. Na het verdwijnen van brouwerij Cerckel stond de infirmerie te verkommeren in het park. In 2002 werd het gehele park opgekocht door de stad Diest.

De restauratiekosten voor de infirmerie bleken echter dermate hoog dat het nodige opknapwerk voor de stad financieel niet langer haalbaar was. Op de gemeenteraad van november 2021 werd daarom beslist om het pand in erfpacht te geven voor een periode van 33 jaar, maximaal 2 keer verlengbaar onder dezelfde voorwaarden. Er geldt een restauratie- en onderhoudsverplichting.

Op 25 april 2022 keurde het bestuur het bod van bv Geppetto goed op de erfpacht van de voormalige Infirmerie. De stad heeft nu met de nieuwe investeerders een tijdelijke gebruiksovereenkomst afgesloten in afwachting van de definitieve erfpachtovereenkomst die op de raad ter goedkeuring zal worden voorgelegd.